

Mit einem Wohnungsbestand von über 1.100 Wohnungen versorgt unsere Genossenschaft im Stadtgebiet Meiningen ihre Mitglieder seit mehr als 100 Jahren mit gutem und sicherem Wohnraum.

Zur Verstärkung unseres kleinen Teams suchen wir zum 01.03.2022, einen berufserfahrenen und engagierten

**Allrounder in der Wohnungswirtschaft
(m / w / d)**

Zu Ihrem zukünftigen Aufgabengebiet gehört die Betreuung unseres Wohnungsbestandes. Als kompetenter Ansprechpartner begleiten Sie den gesamten Prozess der Wohnungsvermietung von der Interessentenbetreuung über den Mietvertragsabschluss bis zur Kündigungsabwicklung.

Weiterhin sind sie für die Durchführung von Mietanpassungen verantwortlich und übernehmen Stellvertreteraufgaben bei der Durchführung der Betriebskostenabrechnung.

Idealerweise verfügen Sie über

- einen Abschluss als Kaufmann/-frau bzw. Fachwirt/-in in der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft oder eine äquivalente Ausbildung mit nachweisbarer Qualifizierung oder einschlägiger Berufserfahrung in der Wohnungswirtschaft
- fundiertes wohnungswirtschaftliches Fachwissen in allen mietrechtlichen Belangen insbesondere auch in den Bereichen Betriebskostenabrechnung und Mietenanpassung
- ein hohes Maß an Kommunikationsfähigkeit, Leistungs- und Kooperationsbereitschaft, Verantwortungsbewusstsein sowie ein kunden- und serviceorientiertes Auftreten
- ein hohes Maß an Loyalität, Engagement und Teamfähigkeit
- Kenntnisse in Wodis Sigma und den MS-Office-Produkten (v.a. Excel, Word und Outlook)

Dann erwartet Sie ein sicherer und abwechslungsreicher Arbeitsplatz, ein modernes Arbeitsumfeld sowie geregelte Arbeitszeiten in einem freundlichen und motivierten Team.

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen und dem frühestmöglichen Eintrittstermin.

Art der Stelle: Vollzeit, Festanstellung
Arbeitszeit: 40 h, Gleitzeit

Arbeitszeiten:

Montag:	07:30 Uhr - 16:00 Uhr	Pause: 12:15 Uhr - 13:00 Uhr
Dienstag:	07:30 Uhr - 18:00 Uhr	Pause: 12:15 Uhr - 13:00 Uhr
Mittwoch:	07:30 Uhr - 16:00 Uhr	Pause: 12:15 Uhr - 13:00 Uhr
Donnerstag:	07:30 Uhr - 18:00 Uhr	Pause: 12:15 Uhr - 13:00 Uhr
Freitag:	07:30 Uhr - 12:30 Uhr	

Kernarbeitszeit:

Montag, Mittwoch	08:00 Uhr - 15:30 Uhr
Dienstag, Donnerstag	08:00 Uhr - 18:00 Uhr
Freitag:	08:00 Uhr - 12:00 Uhr

Leistungen:

- Leistungsgerechte Vergütung, jedoch nicht tarifgebunden
- Betriebliche Altersvorsorge durch Gehaltsumwandlung möglich/AG-Zuschuss von 20%
- Diensthandy

Homeoffice:

- Nach Vereinbarung

Senden Sie Ihre aussagekräftige Bewerbung bis zum 14.12.2021 ausschließlich per E-Mail an i.bieber@awg-meiningen.de

Hinweis:

Der Bewerberprozess beginnt frühestens Mitte Januar 2022. Wir bitten daher von vorherigen Rückfragen hinsichtlich dem Stand Ihrer Bewerbung abzusehen. Sie erhalten in jedem Fall eine Rückmeldung von uns!